



investor / investor



KRÁLOVÉHRADECKÝ
KRAJ

KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ
Pivovarské náměstí 1245
500 03 Hradec Králové
IČO 708 89 546
DIČ CZ 708 89 546

statutární zástupce / owner representative **Mgr. MARTIN ČERVÍČEK, hejtman**

generální projektant / executive architect **DOMY, spol. s r. o.**

DOMY ARCHITECTS

Politických vězňů 19, 110 00 Praha 1
tel. +420 224 233 730
email domy@domycz.com, www.domycz.com

pozn.: tato dokumentace je duševním vlastnictvím autorů a vztahuje se na ní autorské právo

statutární zástupce / owner representative **ING. ARCH. MICHAL JUHA, ING. ARCH. JAN TOPINKA**

hlavní architekt projektu / project architect **ING. ARCH. MICHAL JUHA, ING. ARCH. JAN TOPINKA**

zpracovatel dílu / consultant



DOMY, spol. s r.o.
Politických vězňů 19
110 00 Praha 1
+420 224 233 730
domy@domycz.com
www.domycz.com

statutární zástupce / owner representative **ING. ARCH. MICHAL JUHA, ING. ARCH. JAN TOPINKA**

projektant / planner **ING. ROMAN JAROSIL, ING. BLANKA HANDRYCHOVÁ**

stavba / build

OBLASTNÍ NEMOCNICE NÁCHOD II. ETAPA MODERNIZACE A DOSTAVBY

část projektu / project part **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

stupeň / phase **DOKUMENTACE BOURACÍCH PRACÍ**

datum / date **06/2023**

objekt / object **DEMOLICE OBJEKTU D**

měřítko / scale

název výkresu / drawing title
**SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA - DODATEK 1
ZOHLEDNĚNÍ PODMÍNEK ZÁV. STANOVISEK DOTČ. ORGÁNŮ**

autoři / authors **ING. ARCH. MICHAL JUHA, ING. ARCH. JAN TOPINKA
ING. ARCH. J.R. PRIESTER, ING. ARCH. M. ZÁBOJOVÁ**

hlavní inženýr projektu / project leader **ING. ROMAN JAROSIL**

hlavní projektant / chief designer **ING. BLANKA HANDRYCHOVÁ**

vypracoval / prepared by **ING. ROMAN JAROSIL
ING. ARCH. J.R. PRIESTER**

kontroloval / checked by

autorizoval / authorized by

číslo výkresu / drawing No.

B

název souboru / file name

ONN-2ET_D_DBP_B

číslo kopie / copy No.

ZOHLEDNĚNÍ PODMÍNEK ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ

Podmínky vyplývající z vyjádření, rozhodnutí a stanovisek dotčených orgánů státní správy (dále DOSS) a vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury byly zpracovány do jednotlivých oddílů dokumentace – textové a výkresové části. Jejich seznam je uveden v dokladové části.

Zpracování podmínek závazných stanovisek dotčených orgánů konkrétně (podmínky jsou uváděné ve zkrácené formulaci, plné znění je uvedené v konkrétním stanovisku v dokladové části):

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, č.j. KHS HK 26539/2023/HOK.NA/Ji, 2.8.2023 a č.j. KHS HK 31072/2023/HOK.NA/Ji, 11.9.2023

Souhlasné závazné stanovisko s podmínkami:

1. Před odstraňováním stavby nebo její části, v níž byl použit azbest nebo materiál obsahující azbest, budou dodržena tato minimální opatření k ochraně zdraví zaměstnanců:
 - a. technologické postupy používané při zacházení s azbestem nebo materiálem obsahujícím azbest musí být upraveny tak, aby se předcházelo uvolňování azbestového prachu do pracovního ovzduší,
 - b. azbest a materiály obsahující azbest musí být odstraněny před odstraňováním stavby nebo její části
 - c. odpad obsahující azbest musí být sbírán a odstraňován z pracoviště co nejrychleji a ukládán do neprodyšně utěsněného obalu opatřeného štítkem obsahujícím upozornění, že obsahuje azbest,
 - d. prostor, v němž se provádí odstraňování azbestu nebo materiálu obsahujícího azbest, musí být vymezen kontrolovaným pásmem,
 - e. zaměstnanec v kontrolovaném pásmu musejí být vybaven pracovním oděvem a osobními ochrannými pracovními prostředky k zamezení expozice azbestu dýchacím ústrojím. Pracovní oděv musí být ukládán u zaměstnavatele na místě k tomu určeném a řádně označeném. Po každém použití musí být provedena kontrola, zda není pracovní oděv poškozen, provedeno jeho vyčištění. Je-li pracovní oděv poškozen, musí být před dalším použitím opraven. Bez kontroly a následně provedené opravy nebo výměny poškozené části nelze pracovní oděv znovu použít.

Komentář projektanta:

ad 1. Podmínky nemají vliv na projektovou dokumentaci, budou zohledněny při realizaci stavby.

Odbor životního prostředí Městského úřadu Náchod, č.j. MUNAC 71536/2023/ŽP, 2.8.2023

Souhlasné závazné stanovisko s podmínkami:

1. Z hlediska odpadového hospodářství:
 - a. vzniklé stavební odpady včetně výkopových zemin budou roztrženy a předány k úpravě, využití či odstranění pouze oprávněným osobám. Nebezpečné odpady musejí být před předáním oprávněné osobě skladovány takovým způsobem, aby nemohlo dojít k úniku škodlivin do okolí,
 - b. odpad s obsahem azbestu musí být bezpodmínečně předán k odstranění oprávněné osobě a nesmí být dále používán či skladován. Při nakládání s odpadem obsahujícím azbest je nutné postupovat v souladu s ustanovením § 85 zákona o odpadech, tj. při stavebních pracích a následné přepravě vzniklého odpadu musí být zabráněno rozptylování azbestových vláken a prachu do ovzduší,
 - c. v případě stavebního a demoličního odpadu, který sám původce odpadu nezpracuje, mít jeho předání do zařízení určeného pro nakládání s odpady v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jeho vznikem
 - d. do 30 dnů od provedení prací stavebník doloží správnímu orgánu doklad o využití či odstranění stavebních odpadů.
2. Z hlediska ochrany ovzduší:
 - a. Během demoličních prací bude místo stavby přímo dotčené bouráním skráceno vodou.
 - b. Demoliční práce nebudou prováděny, pokud rychlost větru překročí 10 m/s (silný vítr pohybuje silnými větvemi stromů; dráty elektrického vedení sviští a je nesnadné používat deštník) nebo pokud bude vítr foukat směrem k obytné zástavbě.
 - c. Stavební suť naložená na nákladní automobily bude po naložení a při přepravě překryta plachtou.

Komentář projektanta:

ad 1. Podmínky nemají vliv na projektovou dokumentaci a budou zohledněny při realizaci stavby. Podmínky k nakládání se stavebními odpady byly uvedeny v části B. Souhrnná technická zpráva, bod B.5.8.

ad 2. Podmínky nemají vliv na projektovou dokumentaci a budou zohledněny při realizaci stavby.

Odbor dopravy a silničního hospodářství Městského úřadu Náchod, č.j. MUNAC 77374/2023/DSH/JB, 3.8.2023

Sdělení, že úřad ke stavbě závazné stanovisko nevydává, ale stanoví následující požadavky:

1. V případě použití dopravního značení požadujeme, aby investor požádal min. 1 měsíc před vlastní realizací o stanovení dopravního značení, a to na základě ust. § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, v platném znění, a to po předchozím projednání s Policií ČR dopravním inspektorátem Náchod.
2. V případě zásahu do silničního pozemku požadujeme, aby investor požádal min. 1 měsíc před vlastní realizací příslušný silniční správní úřad o zvláštní užívání pozemní komunikace, a to na základě ust. § 25 odst. 6 písm. c) 2 a c) 3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, v platném znění a to po předchozím písemném souhlasu vlastníka dotčené pozemní komunikace.
3. V případě částečné nebo úplné uzavírky komunikace požadujeme, aby investor požádal min. 1 měsíc před vlastní realizací příslušný silniční správní úřad o povolení uzavírky pozemní komunikace, a to na základě ust. § 24 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, v platném znění a to po předchozím písemném souhlasu vlastníka dotčené pozemní komunikace.
4. V případě výstavby nového sjezdu nebo úpravy stávajícího požadujeme, aby investor požádal o povolení sjezdu příslušný silniční správní úřad dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona o pozemních komunikacích.
5. Jelikož se jedná o demolici objektů, které přímo přiléhají k místní komunikaci Nemocniční, žádáme, aby demolice probíhala postupně a co nejméně omezila dopravu v okolí. Před zahájením demolice bude provedena dokumentace stavu komunikací a podzemních sítí a při odvozu bouraného materiálu bude stav komunikací neustále monitorován a zjištěné závady budou ihned hlášeny vlastníkově komunikace.
6. Požadujeme, aby před zahájením prací byla v dostatečném předstihu svolána koordináční schůzka, na které bude řešena problematika organizace dopravy během stavby za účasti všech dotčených institucí.

Komentář projektanta:

ad 1. až 6. Podmínky nemají vliv na projektovou dokumentaci a budou zohledněny při realizaci stavby.

Vodovody a kanalizace Náchod, a.s., č.j. 23-04628, 21.9.2023

Souhlasné stanovisko s demolicí stavby a zrušením vodovodní přípojky s podmínkami:

1. Před zahájením zemních prací je nutné provést vytyčení zařízení ve správě VaK Náchod, a.s.
2. Zemní práce v ochranné pásce našich sítí musí být prováděny ručně.
3. Terénní úpravy v ochranné pásce zařízení ve správě VaK Náchod, a.s. musí být provedeny v souladu s ČSN 73 6005 a ČSN 75 5401 a ČSN 75 6101.
4. Před zahájením demoličních prací je nutné učinit taková opatření, aby nedošlo při demoličních pracích k vniknutí nežádoucích částí (např. sutě, úlomků dřeva apod.) do veřejné kanalizace ve správě VaK Náchod, a.s.
5. Před zahájením bouracích – demoličních prací musí být vodovodní a kanalizační přípojka vyřazena z provozu, a to na výzvu majitele nemovitosti. Odpojení vodovodní přípojky provede VaK Náchod, a.s.
6. Vlastní odpojení vodovodní přípojky z veřejného vodovodu, včetně odebrání vodoměru, na náklady stavebníka, provede VaK Náchod, a.s. na základě předložení projektové dokumentace, příslušného povolení stavebního úřadu a objednávky investora stavby.
7. Vodovodní přípojka bude zrušena výřezem na vodovodním řadu a potrubí bude znovu propojeno.
8. Při opravě a úpravách kanalizační přípojky provede stavebník taková opatření, aby nemohlo dojít ke vniknutí nežádoucích látek do kanalizace (písek, cihly, vody neodpovídající kanalizačnímu řadu apod.).

Komentář projektanta:

ad 1. až 8. Podmínky nemají vliv na projektovou dokumentaci, budou zohledněny při realizaci stavby.

ČEZ Distribuce, a.s., č.j. 0101992476, 19.8.2023

Sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. – střet se sítí NN a VN s podmínkami:

1. V případě existence podzemních energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury je povinností stavebníka alespoň 14 dní před započítím zemních prací požádat o tzv. vytyčení trasy.

2. Pokud uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení, trafostanic nebo sítě pro elektronickou komunikaci, popř. bude vytyčením zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních energetických zařízení pro elektronickou komunikaci, je nutné písemně požádat společnost ČEZ Distribuce, a.s. o souhlas s činností v ochranném pásmu.

Komentář projektanta:

ad 1 až 2. Podmínky jsou v projektové dokumentaci respektovány, ochranná pásma jsou vyznačena v koordinační situaci. Podmínky budou zohledněny při realizaci stavby, stavba bude realizována v souladu s podmínkami ČEZ Distribuce, a.s. pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních a nadzemních vedení.

GasNet, s.r.o., č.j. 5002878425, 6.9.2023

Stanovisko s podmínkami:

1. V zájmovém území se nachází STL přípojka plynu PE d 63 ukončené HUP u objektu. Odběrné plynové zařízení – OPZ (rozvody za hlavním uzávěrem plynu) nejsou ve správě GasNet, s.r.o.
2. Před započítím demoličních prací musí být zrušen odběr, demontován plynoměr, regulátor a provedeno zkrácení přípojky plynu. Demontáž plynoměru projednejte na zákaznických centrech innogy: <http://www.innogy.cz/kontakty/> Bez předchozího projednání bude manipulace s obchodním měřidlem považována za neoprávněnou.
3. Při realizaci demolice je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovení pro práce v ochranném pásmu PZ. Ochranné pásmo STL a NTL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od potrubí. V ochranném pásmu plynovodů a přípojek budou veškeré práce prováděny výhradně ručním způsobem. Veškeré stavební práce musí být vykopávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek. V tomto pásmu nesmí být umísťovány žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu.
4. Při realizaci demolice je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu plynárenských zařízení. Plynové odběrné zařízení (rozvody za hlavním uzávěrem plynu), které je ve správě majitele, musí být odpojeno za hlavním uzávěrem plynu. Odpojené odběrné plynové zařízení musí být prokazatelně odplyněno. V případě zachování plynovodní přípojky požadujeme toto místo zabezpečit vhodným způsobem proti poškození, zajistit proti posunu a opatřit (z bezpečnostních důvodů) záslepkou. Před začátkem demolice musí být v místech dotyku poloha plynárenského potrubí vytyčena a v případě potřeby ověřena ručně kopanými sondami. V ochranném pásmu plynárenského zařízení nesmí být umísťovány žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu.
5. Podmínky pro realizaci stavby:
 - a. Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ.
 - b. Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
 - c. Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
 - d. Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
 - e. V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
 - f. Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
 - g. Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
 - h. Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
 - i. Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.
 - j. Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena.

Kontrolu provede příslušná regionální oblast. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

- k. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
- l. Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“ a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- m. Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky PZ.
- n. Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

Komentář projektanta:

ad 1. až 5. Podmínky jsou v projektové dokumentaci respektovány, ochranná pásma jsou vyznačena v koordinační situaci. Podmínky budou zohledněny při realizaci stavby.

GasNet, s.r.o., č.j. 5002905168, 6.10.2023

Stanovisko ke zrušení STL přípojky PE 63 na parc.č. 953/24 a 1000/16, k.ú. Náchod s podmínkami:

- 1. Plynovodní přípojku je možné odpojit pouze v případě, že vlastník nemovitosti dal písemný souhlas s odpojením.
- 2. Veškeré náklady spojené se zrušením plynovodní přípojky včetně montážních prací, zemních prací a další případné vynaložené náklady související s odstraněním zbývajících částí odpojené plynovodní přípojky k objektu nebo demontování a odstranění nadzemního zařízení, včetně hlavního uzávěru plynu (HUP) hradí stavebník/žadatel.
- 3. Realizaci samotného odpojení plynovodní přípojky budou provádět výhradně pracovníci společnosti GasNet, s.r.o. v zastoupení GasNet Služby, s.r.o. oddělení speciálních prací. Cenová nabídka, rozsah, podmínky a termín realizace budou projednány. Realizace odpojení bude provedena do 30 dní od potvrzení objednávky.
- 4. Plynovodní přípojka musí být před jejím odpojením převedena do majetku stavebníka/žadatele na základě kupní smlouvy. Podmínky stanovené smlouvou a tímto stanoviskem je vždy nutné dodržet. V opačném případě nebude PDS se zrušením plynovodní přípojky souhlasit.
- 5. Odpojení plynovodní přípojky bude možné až stavebník/žadatel uhradí kupní cenu stanovenou ve smlouvě.
- 6. Pokud nebude do 6-ti měsíců od podpisu kupní smlouvy přípojka odpojena, je stavebník/žadatel povinen zajistit si její provoz a údržbu tak, aby se nestala příčinou ohrožení života, zdraví či majetku osob.
- 7. V době vydání stanoviska evidujeme na dané plynovodní přípojce odběr zemního plynu nebo požadavky na připojení k distribuční soustavě. Před odpojením plynovodní přípojky zajistí vlastník nemovitosti, ke které plynovodní přípojka náleží, ukončení všech smluvních vztahů na odběr zemního plynu včetně demontáží plynoměrů.
- 8. Odpojení plynovodní přípojky bude provedeno v místě napojení na STL plynovod PE 110 (ID 1035595) a plynovodní přípojka bude zavařena podle WPS/TP-PE. Místo odpojení plynovodní přípojky je vyznačeno v situačním záznamu. HUP je umístěn v pilíři u objektu na pozemku č. 100/16, k.ú. Náchod:
- 9. Za předpokladu, že pilíř, sloupek (dále jen pilíř), umístěný na pozemku, bude vzdálen více jak 1 m od obvodové zdi objektu, bude v pilíři demontován HUP a všechno nadzemní zařízení včetně plynoměru, popř. i uzávěru za plynoměrem.
- 10. Pokud nebude splněna min. vzdálenost (1 m) mezi pilířem a obvodovou zdí bude přípojka odpojena min. 1 m před obvodovou zdí objektu. Zbývajících část plynovodní přípojky k objektu bude odstraněna, a současně bude v pilíři demontováno a odstraněno všechno nadzemní zařízení, včetně HUP a plynoměru.
- 11. Pokud nadzemní OPZ nebude možno odstranit, bude odplyněno dle ČSN 38 6405 a jeho volný konec (za demontováním HUP) bude těsně uzavřen.
- 12. Neodstraněné potrubí přípojky ponechané v zemi, příp. i nad zemí (pokud jej nebude možno odstranit) bude odplyněno dle ČSN 38 6405 a volné konce přípojky na obou stranách těsně uzavřeny.
- 13. V případě, že potrubí OPZ vstupuje do objektu pod úroveň terénu, doporučuje se, aby majitel odstranil potrubí vstupujícího do objektu, a plynotěsně utěsnil prostup do objektu.
- 14. Podmínky pro realizaci stavby:
 - a. Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti

mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

- b. Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- c. Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
- d. Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, u Hospodářské komory České republiky registrované TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- e. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- f. Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- g. Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
- h. V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- i. Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- j. Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.
- k. Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“ a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- l. Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
- m. Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- n. Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- o. Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- p. Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Komentář projektanta:

ad 1. až 14. Podmínky jsou v projektové dokumentaci respektovány, ochranná pásma jsou vyznačena v koordinační situaci. Podmínky budou zohledněny při realizaci stavby.

EDERA Group, a.s., bez č.j., 26.9.2023

Sdělení, že se v zájmovém území nenachází sítě elektronických komunikací v majetku nebo provozování společnosti.

Technické služby Náchod, spol. s r.o., bez č.j., 22.8.2023

Vyjádření bez podmínek.

Vodafone Czech Republic, a.s., č.j. 230819-1416587149, 4.9.2023

Souhlasné stanovisko s podmínkami:

1. Ve Vámi zadaném zájmovém území se nachází vedení veřejné komunikační sítě (dále jen „VVKŠ“) a její ochranné pásmo. Ochranné pásmo VVKŠ je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 0,5 m po stranách krajní hrany vedení VVKŠ (dále jen „Ochranné pásmo“). Zjistí-li stavebník rozpor v poloze naší VVKŠ, která je zakreslena v příloze tohoto vyjádření (např. nenachází-li se trasa VVKŠ tam, kde podle přílohy tohoto vyjádření má být či je zřejmé, že trasa VVKŠ vede jinudy, je nutné zastavit práce a situaci za účelem zajištění ochrany vedení VVKŠ konzultovat s kontaktní osobou pro překládky. V takovém případě trasa VVKŠ není částečně zaměřená a je nutné pomocí ručně kopaných sond určit polohu VVKŠ v terénu a hloubku jejího uložení.
2. Během realizace uvedené akce Vaší společnosti nesmí dojít k jejímu porušení a k omezení funkčnosti naší VVKŠ či jinému zásahu do VVKŠ. V případě, že zjistíte kolizi VVKŠ s Vaší akcí nebo zasahujete s Vaší akcí do ochranného pásma VVKŠ kontaktujte bezodkladně naši společnost, a to prostřednictvím níže uvedené kontaktní osoby, abychom mohli stanovit konkrétní podmínky ochrany VVKŠ, případně stanovit podmínky přeložení VVKŠ.
3. V případě nutnosti přeložení VVKŠ je nutné s naší společností uzavřít Dohodu o překládce, a to v dostatečném časovém předstihu před zahájením stavby (nejlépe před zahájením stavebně správního řízení na příslušném stavebním úřadě). Veškeré náklady spojené s přeložením VVKŠ budou hrazeny investorem stavby.
4. Před zahájením stavby si také zajistíte vytyčení VVKŠ přímo na místě stavby (kontaktní osoba je uvedena níže).
5. Bez ohledu na všechny shora v tomto vyjádření uvedené skutečnosti je Vaše společnost, nebo Vámi pověřená třetí osoba povinna se řídit Všeobecnými podmínkami ochrany VVKŠ společnosti Vodafone, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření.

Komentář projektanta:

ad 1 až 5. Podmínky nemají vliv na projektovou dokumentaci, budou zohledněny při realizaci stavby.

CETIN, a.s., č.j. 235976/23, 8.9.2023

Souhlasné stanovisko s podmínkami:

1. V žadatелеm určeném a vyznačeném zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN, a.s.
2. V těsné blízkosti objektu D určeného k demolici je umístěn rozvaděč SEK. V průběhu demolice je nutné zajistit rozvaděč proti poškození. Při činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení a rozvaděči SEK. Před zahájením prací v ochranném pásmu SEK, je nutno prokazatelně ověřit umístění SEK. Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to i proti přejíždění vozidly nebo stavební mechanizací nad kabelovou trasou SEK. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK (chráničky, desky, ochr. folie apod.). V případě poškození nebo odstranění, je povinen tyto prvky doplnit v plném rozsahu. Při provádění zemních prací v blízkosti podzemního vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení (nivity) nebo prostorového uspořádání SEK. Odkryté SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení. Před záhozem obnažené SEK bude přizván pracovník správy a ochrany sítě společnosti CETIN a.s. (POS) ke kontrole. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby (ke kolaudačnímu souhlasu stavby) je stavebník povinen doložit zápis o provedených kontrolách dotčených SEK potvrzený POS.
3. Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
4. Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Komentář projektanta:

ad 1. až 4. Podmínky nemají vliv na projektovou dokumentaci, budou zohledněny při realizaci stavby.

Odbor správy majetku Městského úřadu Náchod, č.j. MUNAC 109546/2023/SM/MT, 20.9.2023

Souhlasné stanovisko vlastníka pozemku p.p.č. 953/24 v k.ú. Náchod s podmínkami:

1. Při zahájení stavebních či montážních činností se fyzický stav dotčených nemovitých věcí potvrdí v protokolu o zahájení stavebních či montážních činností. Před zahájením je proto nutné informovat příslušné pracovníky odboru správy majetku. Poté dojde k protokolaci.
2. Při dokončení stavebních či montážních činností bude zemský povrch uveden do původního stavu, nevyplyvá-li z výkresové části předmětné dokumentace či z tohoto souhlasu jiný postup.
3. Po dokončení stavebních či montážních činností dojde k protokolárnímu odsouhlasení fyzického stavu stavbou dotčených nemovitých věcí. O dokončení prací a uvedení dotčených nemovitých věcí do původního stavu, je proto nutné informovat příslušné pracovníky na odboru správy majetku. Poté dojde k protokolárnímu převzetí.

Komentář projektanta:

ad 1 až 3. Podmínky nemají vliv na projektovou dokumentaci, budou zohledněny při realizaci stavby.